

Số: 516 /TB-CCTHADS

Châu Thành, ngày 18 tháng 7 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Thông báo số 04/TB. ĐGTS ngày 15/7/2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nam về việc thông báo bán đấu giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre thông báo cho các bên đương sự biết về việc bán đấu giá tài sản đã kê biên của bà Phan Thị Ngọc Tuyền, sinh năm 1978, địa chỉ: Ấp Phước Hưng, xã An Phước, huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre ( do ông Nguyễn Minh Đăng, sinh năm 1981, đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) như sau:

- Quyền sử dụng đất diện tích 421,1m<sup>2</sup>, thuộc thửa 230, tờ bản đồ số 10, loại đất trồng cây lâu năm (CLN).
- Cây trồng trên đất: có 02 cây nhãn trên 10 năm tuổi.
- Công trình trên đất gồm:
  - + 01 nhà tường (diện tích khoảng 45 m<sup>2</sup>) kết cấu móng cột bê tông cốt thép, tường gạch, mái tole kẽm, nền lát gạch ceramic.
  - + 01 nhà tiền chế (diện tích khoảng 40 m<sup>2</sup>) kết cấu cột thép, vách tole, mái tole kẽm, nền xi măng.
  - + 01 nhà cây (diện tích khoảng 36 m<sup>2</sup>) kết cấu cột cây, vách cây, mái tole kẽm.
  - + Hệ thống điện nước kèm theo.
- Nguồn gốc và tình trạng pháp lý: là tài sản thuộc quyền sử dụng đất và cây trồng trên đất của bà Phan Thị Ngọc Tuyền ( do ông Nguyễn Minh Đăng đứng tên trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), bị kê biên để thi hành án theo Quyết định của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre.
- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: là **1.260.739.000đ** (Một tỷ hai trăm sáu mươi triệu, bảy trăm ba mươi chín ngàn đồng).
- Thời gian xem và đăng ký mua tài sản: Vào lúc **07 giờ 30** phút, ngày **02/8/2022** đến **16 giờ 30**, ngày **23/8/2022** (trong giờ hành chính).
- Tổ chức bán đấu giá: Vào lúc **09 giờ 00** phút, ngày **26/8/2022**.
- Địa điểm đăng ký mua tài sản: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Tây Nam-Chi nhánh Bến Tre, địa chỉ: Số 3E1, khu phố Mỹ Tân, Phường 7, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre hoặc điện thoại 02753-835777 hoặc MS. Nguyễn 0945.204593.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, bà Phan Thị Ngọc Tuyên có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh (Công thông tin điện tử);
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHADS.

  
**CHẤP HÀNH VIÊN**  
**Lê Thị Kim Dung**